



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna

Comune di Maracalagonis
Comune di Castiadas
Comune di Quartu Sant'Elena
Comune di Quartucciu
Comune di Sinnai
Comune di Villasimius
Città Metropolitana di Cagliari
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it
01-07-00 - Direzione Generale della Protezione Civile
08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
08-01-30 - Servizio del Genio civile di Cagliari
04-02-00 - Direzione Generale Pianificazione
Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia
04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e
Finanze
05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente
06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura
09-01-00 - Direzione Generale dell'Industria
11-01-00 - Direzione Generale dei Beni Culturali,
Informazione, Spettacolo e Sport
01-05-01 - Servizio Difesa del suolo, Assetto
Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni -
CORRADO SECHI

Oggetto: Comune di Maracalagonis - Proposta di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio idraulico e da frana dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a "Approfondimenti puntuali o locali del quadro conoscitivo, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di cui all'art. 8 delle Norme di Attuazione del PAI relativo all'intero territorio del Comune di Maracalagonis". Avviso di pubblicazione della proposta istruita di variante puntuale e indizione della Conferenza Operativa in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14 bis, comma 3 della L. n. 241/1990 e apertura della fase di partecipazione e osservazione

Proposta istruita di variante puntuale

Si dà atto che con nota prot.1427 del 09.02.2024 del Servizio Difesa del Suolo Assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni (SDS) della Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Idrografico della Sardegna è stata trasmessa la relazione istruttoria in merito all'istanza comunale di modifica della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio idraulico dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a:

- Approfondimenti puntuali o locali del quadro conoscitivo, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di cui all'art.8 delle NA del PAI dell'ambito territoriale del Comune di Maracalagonis.

La suddetta relazione, corredata dall'intesa ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 68 del D.lgs 152/2006 e dal parere istruttorio espressi nella suddetta nota, è riferita alla documentazione, trasmessa dal Comune di Maracalagonis unitamente all'istanza di variante e oggetto di consultazione e partecipazione, in formato pdf di cui al seguente elenco:

Parte idraulica

1. ***Allegato A - Relazione tecnico illustrativa;***
2. ***Allegato A.1- Analisi idrologica e idraulica di dettaglio;***
3. ***Allegato B.1- Risultati delle simulazioni idrauliche - Risultati numerici;***
4. ***Allegato B.2 - Risultati delle simulazioni idrauliche - Sezione idrauliche;***
5. ***Allegato B.3 - Risultati delle simulazioni idrauliche - Profili idraulici;***
6. ***Allegato C.1 - Verifica idraulica delle opere interferenti - Relazione tecnico illustrativa;***
7. ***Allegato C.2 - Verifica idraulica delle opere interferenti - Schede Opere interferenti;***
8. ***Allegato C.3 - Verifica idraulica delle opere interferenti - Schede Canali tombati;***
9. ***Allegato D - Schede degli interventi di mitigazione;***
10. ***Tavola 1 - Inquadramento territoriale dell'area in studio;***
11. ***Tavola 2 - Reticolo idrografico sulla base della Deliberazione Comitato Istituzionale n. 3 del 30.07.2015 e su base cartografica IGM '58-'65;***
12. ***Tavola 3.a - Pericolosità idraulica vigente - Quadro A - Zona Nord Ovest;***
13. ***Tavola 3.b - Pericolosità idraulica vigente - Quadro B - Zona Nord Centro;***
14. ***Tavola 3.c - Pericolosità idraulica vigente - Quadro C - Zona Sud Est;***
15. ***Tavola 3.d - Pericolosità idraulica vigente - Quadro D - Zona Sud;***
16. ***Tavola 4.a - Pericolosità idraulica studio di variante - Quadro A - Zona Nord Ovest;***
17. ***Tavola 4.b - Pericolosità idraulica studio di variante - Quadro B - Zona Nord Centro;***



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

18. *Tavola 4.c - Pericolosità idraulica studio di variante - Quadro C - Zona Sud Est;*
19. *Tavola 4.d - Pericolosità idraulica studio di variante - Quadro D - Zona Sud;*
20. *Tavola 4.e - Pericolosità idraulica - Abitato di Maracalagonis;*
21. *Tavola 4.f - Pericolosità idraulica - Villaggi SS 125 - Ovest;*
22. *Tavola 4.g - Pericolosità idraulica - Abitato di Geremeas - Baccu Mandara;*
23. *Tavola 4.h - Pericolosità idraulica - Abitato lungo nuova 125;*
24. *Tavola 4.i - Pericolosità idraulica - Abitato di Torre delle Stelle;*
25. *Tavola 5.a – Carta del danno potenziale - Quadro A - Zona Nord Ovest;*
26. *Tavola 5.b - Carta del danno potenziale - Quadro B - Zona Nord Centro;*
27. *Tavola 5.c - Carta del danno potenziale - Quadro C - Zona Sud Est;*
28. *Tavola 5.d - Carta del danno potenziale - Quadro D - Zona Sud;*
29. *Tavola 6.a - Rischio idraulico - Quadro A - Zona Nord Ovest;*
30. *Tavola 6.b - Rischio idraulico - Quadro B - Zona Nord Centro;*
31. *Tavola 6.c - Rischio idraulico - Quadro C - Zona Sud Est;*
32. *Tavola 6.d - Rischio idraulico - Quadro D - Zona Sud;*
33. *Tavola 7 - Aree di pericolosità derivanti da inondazioni costiere;*
34. *Tavola 8 - Bacini idrografici analizzati con denominazione delle aste considerate;*
35. *Tavola 9 - Curve Number per i bacini idrografici analizzati;*
36. *Tavola 10 - Infrastrutture esistenti di attraversamento e altre opere interferenti;*

Parte frana

1. *A - Relazione di accompagnamento allo studio idrogeologico comunale;*
2. *B - Schede interventi;*
3. *1 - Inquadramento territoriale 1:25.000;*
4. *2 - Carta della pericolosità vigente 1:25.000,*
5. *3a-d - Carta delle pendenze 1:10.000;*
6. *4a-d - Carta litologica 1:10.000;*
7. *5a-d - Carta dell'uso del suolo 1:10.000;*
8. *6a-d - Carta dell'instabilità potenziale 1:10.000;*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

9. *7a-d - Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi 1:10.000;*
10. *8a-d - Carta della pericolosità da frana del territorio comunale 1:10.000,*
11. *8e-q - Carta della pericolosità da frana dei centri abitati 1:2.000;*
12. *9a-d - Carta del danno potenziale 1:10.000;*
13. *10a-d - Carta del rischio da frana 1:10.000).*

La suddetta documentazione è consultabile nel sito istituzionale dell'Autorità di Bacino all'indirizzo:

<https://autoritadibacino.regione.sardegna.it/conferenze-e-consultazioni/conferenze-operative/>

Dell'avvenuta pubblicazione e dell'apertura della fase di consultazione e partecipazione, è dato avviso sul BURAS.

Parere istruttorio - Richiesta integrazioni e comunicazioni

Il Servizio SDS ha positivamente concluso l'istruttoria chiedendo la prosecuzione dell'iter approvativo dello studio costituente la proposta di variante al PAI.

Conferenza operativa

Indizione

In ottemperanza alla deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 4 dicembre 2020 recante: "Articolo 54 della Legge n. 120/2020 modificativo dell'art. 68 del d.lgs. 152/2006. Norme di Attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e di coordinamento con il PGRA e il PSFF. Direttive per l'applicazione della Legge n. 120/2020 ai procedimenti dell'Autorità di Bacino della Sardegna" è indetta, in forma semplificata ed in modalità asincrona, la Conferenza Operativa per l'acquisizione del parere di cui all'art. 68, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 152/2006.

Pareri e osservazioni

Al riguardo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni in indirizzo sono chiamati a rendere le proprie determinazioni perentoriamente entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS dell'avviso di indizione della Conferenza e avvio della partecipazione.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;

- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Entro il termine perentorio sopraindicato gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni. Qualora la Conferenza Operativa in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva l'eventuale riunione in modalità sincrona verrà formalmente convocata con successiva comunicazione.

Il Comune di Maracalagonis è invitato a dare avviso ai cittadini ed agli utenti dell'avvenuta pubblicazione della suddetta proposta, mediante pubblicazione sull'Albo pretorio o altro strumento di diffusione dell'informazione, al fine di acquisire, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla suddetta pubblicazione sul BURAS, osservazioni scritte. Decorso 30 giorni dalla pubblicazione sul BURAS, le osservazioni tardivamente ricevute potranno non essere considerate e il Comune la variante non sarà tenuto a motivare l'eventuale mancato accoglimento.

Il Comune di Maracalagonis, ricevute le osservazioni dei cittadini e degli stakeholders, dovrà procedere alla relativa istruttoria, alla sintesi delle stesse ed a formulare obbligatoriamente, a pena di archiviazione della proposta da parte del Segretario Generale, le proprie controdeduzioni, da far pervenire alla Conferenza operativa entro il termine perentorio di 15 giorni dal termine fissato per la ricezione delle osservazioni.

Le osservazioni ed i pareri potranno essere presentati esclusivamente via PEC entro il termine assegnato. Non potranno essere esaminate osservazioni di cui non si conosca la provenienza, di cui non sia identificabile l'autore o anonime, non intelligibili o prive di attinenza con la proposta in consultazione. Le osservazioni da presentare al Comune di Maracalagonis dovranno essere corredate di tutta la



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

documentazione necessaria a comprova di quanto in esse asserito e dovrà esservi allegata la carta d'identità o altro documento di riconoscimento del sottoscrittore o sottoscritte con firma digitale in corso di validità.

Specifici rinvii normativi

Si rammenta che:

- ai sensi e per gli effetti del punto 6) delle *Direttive applicative della L. n. 120/2020 ai procedimenti di variante dei piani per l'assetto idrogeologico*, approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 04/12/2020, laddove la LR n. 45/1989 parla di deliberazione del Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino relativa alla adozione preliminare il riferimento, alla luce della normativa sopravvenuta, secondo l'iter delineato nella Direttiva, deve ordinariamente intendersi a tutti gli effetti all'avviso sul BURAS di pubblicazione della proposta istruita di variante e convocazione della Conferenza Operativa, ai sensi dei punti 3.c) e 3.d) delle richiamate Direttive. Pertanto dal momento della pubblicazione sul BURAS e sino all'approvazione della variante da parte del Segretario Generale si applicano le misure di salvaguardia di cui al comma 7 dell'articolo 65 del D.lgs. n. 152 del 2006, laddove non già deliberate dal Consiglio Comunale;
- ai sensi dell'art. 23, comma 14 delle Norme di Attuazione del PAI, in caso di sovrapposizione tra perimetri di aree pericolose qualificate con diversa tipologia o grado di pericolosità dai vigenti strumenti di pianificazione di assetto idrogeologico diversi dal PAI e dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- conformemente all'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, l'Ente proponente e le altre Autorità competenti, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità individuate e per le variate condizioni di rischio, sono tenuti a predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D.lgs. n. 1/2018.

Il dott. Geol. C. Sechi (csechi@regione.sardegna.it) è delegato a presiedere la Conferenza Operativa in qualità di Coordinatore della stessa.

Il Segretario Generale

Antonio Sanna



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Siglato da :

CARLA VIRGINIA TORE

GIULIA VACCA

FRANCESCA VALENTINA CARIA