



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna

Comune di Luogosanto
Comune di Aglientu
Comune di Santa Teresa di Gallura
Comune di Palau
Comune di Arzachena
Comune di Calangianus
Comune di Luras
Provincia di Sassari
protocollo@pec.provincia.sassari.it
01-07-00 - Direzione Generale della Protezione Civile
08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
08-01-33 - Servizio del Genio civile di Sassari
04-02-00 - Direzione Generale Pianificazione
Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia
05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente
06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura
09-01-00 - Direzione Generale dell'Industria
11-01-00 - Direzione Generale dei Beni Culturali,
Informazione, Spettacolo e Sport
01-05-01 - Servizio Difesa del suolo, Assetto
Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni -
RICCARDO TODDE

Oggetto: Comune di Luogosanto – Proposta di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a "Procedimento di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 commi 2 e 3 delle Norme di Attuazione del PAI, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di aree di pericolosità e rischio idraulico e da frana sull'intero territorio comunale" - Avviso di pubblicazione della proposta istruita di variante al PAI - Indizione Conferenza Operativa in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14 bis, comma 3 della L. n. 241/1990 e apertura della fase di partecipazione e osservazione.

Proposta istruita di variante estesa a tutto il territorio comunale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Si da atto che con nota prot. 10292 del 26.09.2024 del Servizio Difesa del Suolo Assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni della Direzione Generale dell'Agazia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, è stata trasmessa la proposta istruita di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a:

- *"Procedimento di variante al PAI ai sensi dell'art. 37 commi 2 e 3 delle Norme di Attuazione del PAI, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di aree di pericolosità e rischio idraulico sull'intero territorio comunale"* del Comune di Luogosanto.

La suddetta proposta istruita, corredata dall'intesa ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 68 del d.lgs. 152 /2006 e del parere istruttorio espressi nella suddetta nota, è costituita dalla documentazione oggetto di consultazione e partecipazione, in formato .pdf e .shp di cui al seguente elenco:

n.	Allegato /Tavola	Studio Variante PAI – Parte idraulica - Titolo	Prot. ingr. ADIS
1	1_I	Relazione Illustrativa	prot. n. 5345 del 28.06.2024
2	1.1_I	Relazione integrativa (in seguito alla nota ADIS del 11.07.2023)	
3	1.2_I	Relazione integrativa (in seguito alla nota ADIS del 28.06.2024)	prot. n. 7272 del 11.07.2024
4	2_I	Risultati studio idrologico: tabelle	prot. n. 5345 del 28.06.2024 prot. n. 5345 del 28.06.2024
5	3.1.1_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronchi Critici BAR_1_1, PIR_1_1_1, CIA_1_1_1_1	
6	3.1.2a_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronco Critico BAS_1 dalla sez. n° 25494.65 alla n° 15300	
7	3.1.2b_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronco Critico BAS_1– sezioni dalla sez. n° 15250 alla n° 0.00	
8	3.1.3a_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronco Critico CRI_1_2 sezioni dalla sez. n°17419.55 alla n° 11464	
9	3.1.3b_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronco Critico CRI_1_2 sezioni dalla sez. n°11459.98 alla n° 2.00	
10	3.1.4_I		



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

		Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronchi Critici CAA_1_2, A1_CRI_1_2, A2_CRI_1_2, A4_CRI_1_2, A5_CRI_1_2	
11	3.1.5_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronchi Critici CEL_1_2, A6_CRI_1_2, A6.1_CRI_1_2	
12	3.1.6_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronchi Critici A7_CRI_1_2, A7.1_CRI_1_2	
13	3.1.7_I	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronco Critico RIA_3	
14	3.1.8_I)	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni – Tronchi Critici BAL_3_1; LI_A1; LI_A2; LI_A3; MAN_2	
15	3.1.9_I)	Risultati analisi idraulica: profili, tabelle, sezioni tronco critico sma_1_2	prot. n. 7272 del 11.07.2024
16	3.2_I	Risultati analisi idraulica: Ingrandimenti sezioni imbocco e sbocco attraversamenti	prot. n. 5345 del 28.06.2024
17	4_I	Schede monografiche manufatti di attraversamento	prot. n. 7272 del 11.07.2024
18	5_I	Schede interventi di mitigazione	prot. n. 5345 del 28.06.2024
19	Tav. 1_I	Inquadramento del territorio oggetto di studio e bacini principali - scala 1:25.000	prot. n. 5345 del 28.06.2024
20	Tav. 1.1_I	Bacini idrografici – territorio comunale - scala 1:25.000	
21	Tav. 2.1_I	Bacini idrografici – settore nord – scala 1:10.000	
22	Tav. 2.2_I	Bacini idrografici – settore sud-ovest – scala 1:10.000	
23	Tav. 2.3_I	Bacini idrografici – settore sud-est – scala 1:10.000	
24	Tav. 3.1_I	Piano Stralcio delle Fasce Fluviali: aree di pericolosità idraulica – scala 1:25.000	
25	Tav. 3.2_I	Piano di Gestione del Rischio di alluvioni: aree di pericolosità idraulica – 1:25.000	
26	Tav. 4.0_I	Carta dei tronchi critici – scala 1:25.000	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

27	Tav. 4.1.1_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore nord – scala 1:10.000	prot. n. 7272 del 11.07.2024
28	Tav. 4.1.2_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF -settore sud-ovest – scala 1:10.000	prot. n. 5345 del 28.06.2024
29	Tav. 4.1.3_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF -settore sud-est – scala 1:10.000	
30	Tav. 4.1.4_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF centro abitato di Luogosanto – scala 1:2.000	
31	Tav. 4.1.5_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF – frazioni – scala 1:2.000	
32	Tav. 4.1.6_I	Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - zone F-D – scala 1:2.000	
33	Tav. 4.2.1_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore nord	
34	Tav.4.2.2_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud-ovest – scala 1:10.000	
35	Tav.4.2.3_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultanti dallo studio art.8 c.2 - settore sud-est – scala 1:10.000	
36	Tav.4.2.4_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultante dallo studio art.8 c.2 centro abitato di Luogosanto – scala 1:2.000	
37	Tav.4.2.5_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultante dallo studio art.8 c.2 – frazioni – scala 1:2.000	
38	Tav.4.2.6_I	Carta aree di pericolosità idraulica risultante dallo studio art.8 c.2 - zone F- D – scala 1:2.000	
39	Tav.4.3_I	Carta del danno potenziale – scala 1:20.000	
40	Tav.4.3.1_I	Carta del rischio idraulico – settore nord – scala 1:10.000	
41	Tav.4.3.2_I	Carta del rischio idraulico – settore sud-ovest – scala 1:10.000	
42	Tav.4.3.3_I	Carta del rischio idraulico – settore sud-est – scala 1:10.000	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

43	Tav.4.4.1_I	Fasce di prima salvaguardia – scala 1:10.000	prot. n. 7272 del 11.07.2024
44	Tav.4.4.2_I	Carta delle fasce di prima salvaguardia – settore sud-ovest – scala 1: 10.000	prot. n. 5345 del 28.06.2024
45	Tav.4.4.3_I	Fasce di prima salvaguardia – scala 1:10.000	prot. n. 5345 del 28.06.2024
46	Tav.5_I	Carta dei manufatti di attraversamento stradale – scala 1:25.000	
47		SHP files (Bacini e sezioni di chiusura, Danno potenziale e rischio, Manufatti esistenti, PSFF-PGRA, Tronco critico)	
48		SHP files (Aree Hi, fasce 30 ter, sezioni idrauliche)	prot. n. 7272 del 11.07.2024
n	Denominazione file – parte frane		Protocollo ADIS
1	Allegato A.0.G – A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
2	Allegato A.1.G – A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
3	Allegato A.2.G – A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
4	Allegato A.3.G – A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
5	RELAZIONE INTEGRATIVA 1.1_G_A.pdf.p7m		n. 949 del 29.01.2024
6	TAV 1.0 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
7	TAV 2.0 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
8	TAV 2.1 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
9	TAV 2.2 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
10	TAV 2.3 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
11	TAV 3.0 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
12	TAV 3.1 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024
13	TAV 3.2 geo-A.pdf.p7m		n. 5345 del 28.05.2024



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

14	TAV 3.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
15	TAV 4.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
16	TAV 4.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
17	TAV 4.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
18	TAV 4.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
19	TAV 5.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
20	TAV 5.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
21	TAV 5.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
22	TAV 5.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
23	TAV 6.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
24	TAV 6.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
25	TAV 6.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
26	TAV 6.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
27	TAV 7.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
28	TAV 7.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
29	TAV 7.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
30	TAV 7.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
31	TAV 8.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
32	TAV 8.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
33	TAV 8.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
34	TAV 8.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
35	TAV 8.4 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
36	TAV 8.5 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

37	TAV 8.6 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
38	TAV 9.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
39	TAV 9.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
40	TAV 9.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
41	TAV 9.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
42	TAV 10.0 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
43	TAV 10.1 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
44	TAV 10.2 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
45	TAV 10.3 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
46	TAV 10.4 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
47	TAV 10.5 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024
48	TAV 10.6 geo-A.pdf.p7m	n. 5345 del 28.05.2024

La suddetta proposta è consultabile nel sito istituzionale dell'Autorità di Bacino all'indirizzo: https://autoritadi_bacino.regione.sardegna.it/conferenze-e-consultazioni/conferenze-operative/ Dell'avvenuta pubblicazione e dell'apertura della fase di consultazione e partecipazione, è dato avviso sul BURAS.

Parere istruttorio

Il Servizio SDS ha positivamente concluso l'istruttoria chiedendo la prosecuzione dell'iter approvativo dello studio costituente la proposta di variante al PAI precisando che le risultanze dello studio medesimo sono state recepite con apposito atto deliberativo di Consiglio comunale n. 4 del 13.05.2024.

Conferenza operativa

Indizione

In ottemperanza alla deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 4 dicembre 2020 recante: "Articolo 54 della Legge n. 120/2020 modificativo dell'art. 68 del d.lgs. 152/2006. Norme di Attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e di coordinamento con il PGR e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

il PSFF. Direttive per l'applicazione della Legge n. 120/2020 ai procedimenti dell'Autorità di Bacino della Sardegna” è indetta, in forma semplificata ed in modalità asincrona, la Conferenza Operativa per l'acquisizione del parere di cui all'art. 68, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 152/2006.

Pareri e osservazioni

Al riguardo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni in indirizzo sono chiamati a rendere le proprie determinazioni, perentoriamente entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS dell'avviso di indizione della Conferenza e avvio della partecipazione.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Entro il termine perentorio sopraindicato gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni. Qualora la Conferenza Operativa in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona verrà formalmente convocata con successiva comunicazione.

L'Ente proponente è invitato a dare avviso ai cittadini ed agli utenti dell'avvenuta pubblicazione della suddetta proposta, mediante pubblicazione sull'Albo pretorio o altro strumento di diffusione dell'informazione, al fine di acquisire, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla suddetta pubblicazione sul



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

BURAS, osservazioni scritte. Decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURAS, le osservazioni tardivamente ricevute potranno non essere considerate e l'Ente proponente la variante non sarà tenuto a motivare l'eventuale mancato accoglimento.

L'Ente proponente, ricevute le osservazioni dei cittadini e degli stakeholders, dovrà procedere alla relativa istruttoria, alla sintesi delle stesse ed a formulare obbligatoriamente, a pena di archiviazione della proposta da parte del Segretario Generale, le proprie controdeduzioni, da far pervenire alla Conferenza operativa, entro il termine perentorio di 15 giorni dal termine fissato per la ricezione delle osservazioni.

Le osservazioni ed i pareri potranno essere presentati esclusivamente via PEC, entro il termine assegnato. Non potranno essere esaminate osservazioni di cui non si conosca la provenienza, di cui non sia identificabile l'autore o anonime, non intelligibili o prive di attinenza con la proposta in consultazione. Le osservazioni da presentare all'Ente proponente, dovranno essere corredate di tutta la documentazione necessaria a comprova di quanto in esse asserito e dovrà esservi allegata la carta d'identità o altro documento di riconoscimento del sottoscrittore o sottoscritte con firma digitale in corso di validità.

Specifici rinvii normativi

Si rammenta che:

- ai sensi e per gli effetti del punto 6) delle *Direttive applicative della L. n. 120/2020 ai procedimenti di variante dei piani per l'assetto idrogeologico*, approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 04/12/2020, laddove la LR n. 45/1989 parla di deliberazione del Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino relativa alla adozione preliminare il riferimento, alla luce della normativa sopravvenuta, secondo l'iter delineato nella Direttiva, deve ordinariamente intendersi a tutti gli effetti, all'avviso sul BURAS di pubblicazione della proposta istruita di variante e convocazione della Conferenza Operativa, ai sensi dei punti 3.c) e 3.d) delle richiamate Direttive. Pertanto, dal momento della pubblicazione sul BURAS e sino all'approvazione della variante da parte del Segretario Generale, si applicano le misure di salvaguardia di cui al comma 7 dell'articolo 65 del D.Lgs. n. 152 del 2006, laddove non già deliberate dal Consiglio Comunale;
- ai sensi dell'art. 23, comma 14, delle Norme di Attuazione del PAI, in caso di sovrapposizione tra perimetri di aree pericolose, qualificate con diversa tipologia o grado di pericolosità dai vigenti strumenti di pianificazione di assetto idrogeologico diversi dal PAI e dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- conformemente all'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, l'Ente proponente e le altre Autorità competenti, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità individuate e per le variate condizioni di rischio, sono tenuti a predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs. n. 1/2018.

l'Ing. Riccardo Todde è delegato a presiedere la Conferenza Operativa in qualità di Coordinatore della stessa, e resta a disposizione al seguente recapito tel: 070/6065971 – mail: rtodde@regione.sardegna.it.

Il Segretario Generale

Costantino Azzena

Siglato da :

CARLA VIRGINIA TORE

GIULIA VACCA