



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 10 DEL 28.10.2019

Oggetto: Comune di Nurachi – Adeguamento del P.U.C. al P.A.I. - Studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativo Piano di Zona per l'edilizia economica e popolare in Via Italia – Approvazione studi di compatibilità.

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto del mese di ottobre, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 22.10.2019 prot. n. 9959, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Christian Solinas	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
Roberto Frongia	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x
Gianni Lampis	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	x
Gabriella Murgia	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x
Anita Pili	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x
Costantino Tidu	Rappresentante delle Province	Componente	x
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. n. 5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 28.10.2019

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell'art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.g. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "*Norme in materia ambientale*" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "*Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche*";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "*Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici*" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

VISTA la deliberazione del C.I. dell'Autorità di Bacino della Sardegna n. 8 del 13.12.2011, con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di Nurachi, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione (N.A.) del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, relativamente all'intero territorio comunale;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino della Sardegna n. 2 del 15.03.2016, con la quale è stato approvato il P.G.R.A. (D.P.C.M. 27.10.2016), che ha aggiornato il PAI anche con riferimento alla pericolosità idrogeologica di cui ai sopra citati studi di compatibilità del Comune di Nurachi;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I. previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano, all'art. 8 comma 2, che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, "*assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25,*



riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

VISTA la nota del Comune di Nurachi prot. n. 2269 del 22.03.2018, con la quale nell'ambito del procedimento di elaborazione del Piano di Zona in argomento, il Comune di Nurachi ha trasmesso a questa Direzione Generale gli studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica definiti ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018;

CONSIDERATA la documentazione tecnica nella versione definitiva di cui alle note del Comune di Nurachi prot. n. 328 del 11.01.2019 e prot. n. 4986 del 10.07.2019 e prot. n. 10120 del 25.10.2019, redatta dai professionisti Ing. Simone Cuccu e Dott. Geol. Antonello Frau, e costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

N°	Titolo	Scala	Codice elaborato	Aggiornamento
1	Relazione di compatibilità idraulica	-	Elab. A	Luglio 2019
2	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	-	Elab. B	Dicembre 2017
3	Inquadramenti cartografici, sub-bacino e uso del suolo	varie	Elab. 1	Dicembre 2017
4	Planimetria e profili	varie	Elab. 2	Dicembre 2017
5	Carta della pericolosità idraulica	1:2000	Elab. 3	Ottobre 2019

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale del Distretto Idrografico, è competente in materia di rilascio del parere sugli studi di compatibilità presentati dai Comuni relativamente al proprio territorio, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle citate Norme di Attuazione del P.A.I.;

VISTA la relazione istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica in argomento;

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità idraulica in esame si individuano, nel territorio comunale di Nurachi, nuove aree a significativa pericolosità idraulica, le cui risultanze sono rappresentate nell'elaborato n. 3 sopra riportato (Carta della pericolosità idraulica);

CONSIDERATO che, dai contenuti dello studio di compatibilità geologica geotecnica, nel territorio comunale di Nurachi oggetto di studio, non si individuano nuove aree a pericolosità da frana;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;



SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare gli studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica relativi al Piano di zona per l'edilizia economica e popolare in Via Italia del Comune di Nurachi, redatti ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018), costituiti dai sottoelencati elaborati e tavole:

N°	Titolo	Scala	Codice elaborato	Aggiornamento
1	Relazione di compatibilità idraulica	-	Elab. A	Luglio 2019
2	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	-	Elab. B	Dicembre 2017
3	Inquadramenti cartografici, sub-bacino e uso del suolo	varie	Elab. 1	Dicembre 2017
4	Planimetria e profili	varie	Elab. 2	Dicembre 2017
5	Carta della pericolosità idraulica	1:2000	Elab. 3	Ottobre 2019

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale trasmessa dal Comune di Nurachi in allegato alla nota prot. n. 10120 del 25.10.2019, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8, commi 8, 9, 10, 11 e 12, articoli 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Nurachi attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idraulica e da frana individuate nello studio;

- nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Nurachi recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.10

DEL 28.10.2019

limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità idraulica media, elevata e molto elevata individuati nel presente studio di compatibilità idraulica;

- particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle Norme di Attuazione del P.A.I. in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali, per quanto attiene le aree individuate, nel presente studio, a pericolosità idraulica.

- in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idraulica individuate e per le variate condizioni di rischio idraulico, il Comune di Nurachi dovrà predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018;

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune e dell'avvenuta pubblicazione dovrà essere data informativa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Antonio Sanna

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Roberto Frongia