



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

**COMITATO ISTITUZIONALE**

**DELIBERAZIONE N. 5 DEL 14.07.2010**

**Oggetto:** Comune di Iglesias – Studio di dettaglio dell’area Z.I.R. di Iglesias soggetta a pericolosità di frana per fenomeni di sinkhole secondo il protocollo tecnico “Tipo” di cui all’art. 31 comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I. – Correzione integrativa “Lotto n. 89 – Ditta MG Arredamenti”.

L’anno duemiladieci, addì quattordici del mese di luglio nella sede della Presidenza della Giunta Regionale, a seguito di convocazione del 08.07.2010, prot. n. 3326 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

|                             |   |            | Presenza | Assenza |
|-----------------------------|---|------------|----------|---------|
| Ugo Cappellacci             | Presidente della Regione Sardegna                             | Presidente |          | X       |
| Mario Angelo Giovanni Carta | Assessore Regionale dei Lavori Pubblici                       | Componente | X        |         |
| Giuliano Uras               | Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente                | Componente | X        |         |
| Andrea Prato                | Assessore Regionale dell’Agricoltura e riforma agro-pastorale | Componente |          | X       |
| Sandro Angioni              | Assessore Regionale dell’Industria                            | Componente | X        |         |
| Mauro Contini               | In rappresentanza del Consiglio per le Autonomie locali       | Componente |          | X       |
| Mariella Scanu              | Consigliere del Comune di Siniscola                           | Componente | X        |         |
| Salvatore Piu               | In rappresentanza del Consiglio per le Autonomie locali       | Componente | X        |         |

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot.3480 del 14.07.2010, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Mario Angelo Giovanni Carta.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Maurizio Cittadini,

**IL PRESIDENTE**

**CONSTATATA** la legalità dell’adunanza, ai sensi dell’ art. 7 c. 2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all’O.d.G. di cui all’oggetto.



## II COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26 .04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale n° 1 del 03.03.2008 recante "Modifica all'art. 31 delle N.A. del P.A.I. in merito alla disciplina per le aree a pericolosità di frana di tipologia sinkhole";

**VISTA** la D.G.R n° 13/22 del 04.03.2008 recante "Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Approvazione delle modifiche degli artt. 4 comma 11 e art.31";

**VISTO** il D.P.G.R n° 35 del 21.03.2008, pubblicato nel B. U.R.A.S. n°13 del 11.04.2008 recante "Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Approvazione delle modifiche degli artt. 4 comma 11 e art. 31";

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale n° 9 del 30 .06.2008 concernente l'approvazione del protocollo Tecnico "Tipo" di cui all'art. 31, comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I. ai sensi della D.G.R. n° 13/22 del 04.03.2008;

**VISTA** la D.G.R n° 40/11 del 22/07/2008, con la quale è stato destinato al Comune di Iglesias un contributo per la realizzazione dello Studio di dettaglio dell'area Z.I.R. di Iglesias, ai sensi dell'art. 31, comma 8 delle N.A. del P.A.I.;

**ATTESO** che il Disciplinare di Attuazione del predetto contributo, sottoscritto dal Comune di Iglesias e dalla Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico - Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione delle Alluvioni, prevede la realizzazione di uno studio di dettaglio dell'area Z.I.R., classificata dal PAI vigente a pericolosità Hg4, secondo le modalità previste dal protocollo tecnico "Tipo" di cui all'art. 31, comma 8 delle relative norme di attuazione, finalizzato alla presentazione di apposita istanza di variante;



**CONSIDERATO** che il disposto di cui all'art. 31 comma 8 prevede la possibilità di realizzare, nelle aree a pericolosità sinkhole, interventi in materia di patrimonio edilizio pubblico o privato, previo studio di dettaglio delle aree interessate dagli interventi da effettuarsi secondo le modalità previste dal protocollo tecnico "Tipo";

**CONSIDERATA** la nota n. 3672 del 06/11/2009 della Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico - Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione delle Alluvioni con la quale, sulla base della richiesta formulata dal Comune di Iglesias di applicazione dell'art. 31 comma 8 allo studio in oggetto, è stato richiesto al Comune di Iglesias un elenco dettagliato, con relativa ubicazione su carta e tipologia, degli interventi urgenti che si intendono effettuare all'interno dell'area della Z.I.R., al fine di poter proporre al Comitato Istituzionale l'applicazione del disposto in argomento;

**CONSIDERATO** che il Comune di Iglesias ha trasmesso in data 24.02.2010, così come richiesto nella su richiamata nota n. 3672 del 6.11.2009 della Direzione Generale Agenzia del Distretto Idrografico - Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione delle Alluvioni, apposito elenco delle ditte e relativi interventi insistenti nell'area della Z.I.R.;

**VISTA** la Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Sardegna n. 2 del 22.04.2010 con la quale è stato approvato lo "*Studio di dettaglio dell'area Z.I.R. di Iglesias, ai sensi dell'art. 31 comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I., comprensivo del piano delle indagini e della direzione lavori*" proposto dal Comune di Iglesias;

**CONSIDERATO** che lo stesso studio individua con ragionevole certezza all'interno dell'area Z.I.R. una zona "*non a rischio di formazione sinkhole*", per cui si è assegnato, alle ditte e relativi interventi ricadenti in tale zona, la valenza autorizzatoria di cui all'art. 31 comma 8 delle N.A. del P.A.I.;

**VISTA** la nota n. 17314 del 21.06.2010 del Comune di Iglesias, con la quale si chiede di includere il lotto della Ditta MG Arredamenti nell'elenco delle ditte e relativi interventi succitato in quanto si afferma che per "*mero errore materiale dall'elenco degli interventi edilizi sospesi nell'area ZIR di Iglesias è rimasto escluso il lotto n. 89 della Ditta MG Arredamenti, che aveva fatto regolare richiesta di concessione edilizia in data 01.06.2007, registrata al Protocollo del Comune al n. 17581 del 12.06.2007, tuttora sospesa alla stregua degli altri interventi già comunicati*";

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10.03.2010 avente ad oggetto "Approvazione Circolare 1/2010" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)" che



attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

**ACCERTATO** che la Ditta MG Arredamenti ricade all'interno della zona "*non a rischio di formazione sinkhole*", così come individuata dallo "*Studio di dettaglio dell'area Z.I.R. di Iglesias, ai sensi dell'art. 31 comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I., comprensivo del piano delle indagini e della direzione lavori*" approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Sardegna con Delibera n. 2 del 22.04.2010, si ritiene di assegnare, alla stessa Ditta MG Arredamenti e relativo intervento, la valenza autorizzatoria di cui all'art. 31 comma 8 delle N.A. del P.A.I.;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### **DELIBERA**

- di assegnare la valenza autorizzatoria di cui all'art. 31 comma 8 delle N.A. del P.A.I. alla Ditta Mg Arredamenti ricadente all'interno della zona "*non a rischio di formazione sinkhole*" individuata dallo "*Studio di dettaglio dell'area Z.I.R. di Iglesias, ai sensi dell'art. 31 comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I., comprensivo del piano delle indagini e della direzione lavori*" approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Sardegna con Delibera n. 2 del 22.04.2010;

- di dare atto che, nelle more di approvazione della proposta di variante al P.A.I., di cui in premessa, nell'area oggetto dello studio in argomento permane la perimetrazione e la relativa disciplina definite dal P.A.I. e che pertanto la ditta Mg Arredamenti dovrà procedere alla presentazione di apposito studio di compatibilità, ai sensi dell'art. 31 comma 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I..

La presente deliberazione sarà, inoltre, pubblicata per estratto nel B.U.R.A.S..

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Maurizio Cittadini

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Mario Angelo Giovanni Carta