



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 5 DEL 19.05.2011**

**Oggetto: Comune di TONARA – “*Variante al P.U.C. per l’introduzione di nuova zona D (artigianale) destinata a costruzioni in località Su Nuratze*” Studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica nel territorio comunale di Tonara ai sensi dell’art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI – Approvazione**

L’anno duemilaundici, addì diciannove del mese di Maggio nella sede della Presidenza della Giunta Regionale a seguito di convocazione del 11.05.2011, prot. n.3568, si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Ugo Cappellacci	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		X
Sebastiano Sannitu	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X	
Giorgio Oppi	Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente	Componente	X	
Mariano Ignazio Contu	Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	X	
Oscar Cherchi	Assessore Regionale dell’Industria	Componente	X	
Walter Marongiu	Rappresentante delle Province	Componente	X	
Mariella Scanu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 633 del 31.01.2011, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Sebastiano Sannitu.

E’ presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Maurizio Cittadini.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 5

DEL 19.05.2011

### IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

### IL COMITATO ISTITUZIONALE

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTE** le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n.35 del 21.03.2008. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10.03.2010 avente ad oggetto "Approvazione Circolare 1/2010" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

**CONSIDERATO** che, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 67 del 10/07/2006, pubblicato sul B.U.R.A.S. n° 58 del 29/07/2006, è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI), nell'ambito del quale sono state definite, tra l'altro, alcune aree di



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 5

DEL 19.05.2011

pericolosità da frana nel territorio comunale di Tonara, compreso nel sub bacino 2 Tirso;

**VISTA** la nota, prot. n. 2382 del 26.04.2010, con la quale il Comune di Tonara ha trasmesso al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico, lo Studio di compatibilità geologica e geotecnica, nell'ambito del procedimento di variante al P.U.C. per l'introduzione di nuova zona D (artigianale) destinata a costruzioni in località Su Nuratzte;

**CONSIDERATO** lo studio di compatibilità geologica e geotecnica suddetto, redatto dai tecnici Dott. Ing. Ignazio Urru e Dott. Geol. Giambattista Cadau e costituito dai seguenti elaborati:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	Tavola U4	Pianificazione urbanistica – Zonizzazione generale – situazione attuale scala 1:2000
2	Tavola U4a	Pianificazione urbanistica – Zonizzazione generale – variante scala 1:2000
3	Allegato A	Relazione illustrativa
4	Allegato B	Norme di attuazione integrative N2
5	Allegato 2	Studio di compatibilità geologica e geotecnica
6	Tavola 1	Carta Geologica scala 1:1000
7	Tavola 2	Carta delle pendenze scala 1:1000
8	Tavola 3	Carta di sintesi prescrizioni Piano Attuativo scala 1:1000

**VISTA** la nota Prot. n. 2837 del 17.06.2010 con la quale il Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della D.G. Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna, ha convocato il Comune di Tonara ad un incontro durante il quale è stato chiesto di integrare lo studio di compatibilità geologica e geotecnica di cui all'art. 25 secondo i criteri esplicitati all'Allegato F delle N.A. del P.A.I e inoltre di presentare lo studio di compatibilità idraulica, secondo quanto prescritto all'art.24 e i criteri riportati all'Allegato E delle succitate Norme, così come disposto dall'art. 8 comma 2 delle medesime Norme allo scopo di riscontrare e cartografare le situazioni significative di pericolosità da frana e idraulica per l'area interessata dalla variante al PUC, non perimetrata dal PAI vigente;

**VISTA** la nota prot. n.6420 del 01.12.2010 con la quale il Comune di Tonara ha trasmesso le integrazioni richieste, costituite dai seguenti elaborati:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	Tavola 1	Carta Geologica scala 1:2000



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 5

DEL 19.05.2011

2	Tavola 2	Carta Uso del suolo	scala 1:2000
3	Tavola 3	Carta delle Pendenze	scala 1:2000
4	Tavola 4	Carta dei Fenomeni franosi	scala 1:2000
5	Tavola 5	Carta della Pericolosità da frana	scala 1:2000
6	Allegato	Integrazioni allo studio di compatibilità geologica e geotecnica	

**VISTA** la nota prot. n. 2124 del 20.04.2011 con la quale il Comune di Tonara, a seguito di nuove osservazioni dello scrivente Servizio ha trasmesso i seguenti elaborati:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	Allegato	Studio di compatibilità geologica e geotecnica
2	Tavola 5	Carta della instabilità potenziale scala 1:2000
3	Tavola 6	Carta delle pericolosità da frana scala 1:2000
4		DVD contenente i file digitali delle nuove perimetrazioni

**VISTA** la nota Prot. n° 24676 del 14.07.2010 del Servizio del Genio Civile di Nuoro con la quale è stato trasmesso al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, parere di competenza ai sensi dell'art. 13 L.64/74 in quanto il Comune di Tonara è stato dichiarato "Abitato da consolidare" con R.D. n. 1358 del 21.09.1033;

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica presentato dal Comune di Tonara, limitatamente ai seguenti elaborati:

<i>n</i>	<i>Elaborati</i>	<i>Descrizione</i>
1	Allegato	Studio di compatibilità geologica e geotecnica consegna Aprile 2011
2	Tavola 1	Carta Geologica (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
3	Tavola 2	Carta Uso del suolo (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
4	Tavola 3	Carta delle Pendenze (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
5	Tavola 4	Carta dei Fenomeni franosi (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
7	Tavola 5	Carta della instabilità potenziale (scala 1:2000) consegna Aprile 2011
8	Tavola 6	Carta delle pericolosità da frana (scala 1:2000) consegna Aprile 2011
9		DVD contenente i file digitali delle nuove perimetrazioni



**CONSIDERATO** che dai contenuti dell'allegato "Studio di compatibilità geologica e geotecnica", si individuano nel territorio comunale di Tonara, oggetto di studio, nuove aree a significativa pericolosità da frana le cui risultanze sono rappresentate nella Tavola 6 denominata "Carta delle pericolosità da frana";

**CONSIDERATO** che nel medesimo allegato si dichiara che non è stata affrontata la problematica della perimetrazione relativa alla pericolosità idraulica in quanto nell'area in esame non si rilevano corsi d'acqua superficiali o aree di compluvio naturali;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

#### DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità geologica e geotecnica relativo al procedimento di "*Variante al P.U.C. per l'introduzione di nuova zona D (artigianale) destinata a costruzioni in località Su Nuratzè*" del Comune di Tonara, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI e costituito dai seguenti elaborati:

<b>n</b>	<b>Elaborati</b>	<b>Descrizione</b>
1	Allegato	Studio di compatibilità geologica e geotecnica consegna Aprile 2011
2	Tavola 1	Carta Geologica (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
3	Tavola 2	Carta Uso del suolo (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
4	Tavola 3	Carta delle Pendenze (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
5	Tavola 4	Carta dei Fenomeni franosi (scala 1:2000) consegna Dicembre 2010
7	Tavola 5	Carta della instabilità potenziale (scala 1:2000) consegna Aprile 2011
8	Tavola 6	Carta delle pericolosità da frana (scala 1:2000) consegna Aprile 2011
9		DVD contenente i file digitali delle nuove perimetrazioni

- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità da frana, così come individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, articoli 23, 25, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del P.A.I.;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 5

DEL 19.05.2011

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Tonara attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;
- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Tonara recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media ed elevata da frana individuati nella Tavola 6 del presente studio;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del PAI, il Comune di Tonara predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998.

Gli elaborati citati nella presente delibera sono depositati in originale presso la Direzione Generale – Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Maurizio Cittadini

**Per il Presidente del Comitato Istituzionale**

Sebastiano Sannitu