



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3 DEL 01.08.2012

Oggetto: Comune di Assemini – Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di Assemini ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione (N.A.) del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologica (P.A.I.)
Approvazione

L'anno duemiladodici, addì 1 del mese di agosto nella sede della Presidenza della Giunta Regionale a seguito di convocazione del 24.07.2012, Prot. n.6478, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza	Assenza
Ugo Cappellacci	Presidente della Regione Sardegna	Presidente		X
Angela Nonnis	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	X	
Giorgio Oppi	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente		X
Oscar Cherchi	Assessore Regionale dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale	Componente	X	
Alessandra Zedda	Assessore Regionale dell'Industria	Componente		X
Walter Marongiu	Rappresentante delle Province	Componente	X	
Roberto Desini	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	X	

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 7491 del 27.09.2011, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Dott.ssa Angela Nonnis.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Maurizio Cittadini.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 01.08.2012

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il P.A.I.;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione del 10.07.2006 n.67 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

VISTE le Norme di Attuazione del P.A.I., così come aggiornate con Decreto del Presidente della Regione n.35 del 21.03.2008. che prevedono all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal P.A.I. i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10.03.2010 avente ad oggetto "Approvazione Circolare 1/2010" recante "Indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", che attribuisce, al Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere delle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio;

VISTE le note prot. n.15246 del 08.06.2011, n.24987 del 29.09.2011 e n.10188 del 20.04.2012, con le quali il Comune di Assemini ha trasmesso, in rispetto a quanto previsto all'art. 8 comma 2



delle N.A. del P.A.I., al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, riferito a tutto il territorio comunale, per il procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

CONSIDERATO lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica suddetto, predisposto in osservanza degli art. 24 e 25 delle N.A. del P.A.I., redatto dai tecnici Dott. Geol. Nicola Demurtas e Dott. Ing. Italo Frau e costituito dai seguenti elaborati:

N°	elaborato	descrizione
1	All. 1 idro	Relazione tecnico illustrativa - Rev.01
2	All. 2 idro	Relazione idrologica - Rev.01
3	All. 3 idro	Relazione idraulica e risultati delle elaborazioni numeriche - Rev.01
4	All. 4 idro	Sezioni idrauliche e profili - Rev.01
5	Tav. 1 idro	Carta del reticolo idrografico - scala 1:30.000 - Rev.01
6	Tav. 2idro-A	Carta dei bacini idrografici - scala 1:25.000 - Rev.01
7	Tav. 2idro-B	Carta dei bacini idrografici - scala 1:25.000 - Rev.01
8	Tav. 4idro	Carta della pericolosità idraulica (Territoriale) - scala 1:10.000 - Rev.02
9	Tav. 4idro-A	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
10	Tav. 4idro-B	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala.1:2.000 - Rev.02
11	Tav. 4idro-C	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
12	Tav. 4idro-D	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
13	Tav. 4idro-E	Carta della pericolosità idraulica (Ambito extraurbano) - scala.1:5.000 - Rev.02
14	Tav. 4idro-F	Carta della pericolosità idraulica (Ambito extraurbano) - scala 1:5.000 - Rev.02
15	Tav. 4idro-G1	Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa) - scala 1:10.000 - Rev.02
16	Tav. 4idro-G2	Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa) - scala 1:10.000 - Rev.02
17	Tav. 4idro-H	Carta della pericolosità idraulica (Area industriale Macchiareddu) - scala 1:10.000 - Rev.02
18	All. 1 geo	Relazione di analisi geologica e geotecnica
19	All. 1 geo	Relazione di analisi geologica e geotecnica - Integrazioni
20	Tav. 1 geo-A	Litologia isola amministrativa nord - scala 1:10.000
21	Tav. 1 geo-B	Litologia isola amministrativa sud - scala 1:10.000
22	Tav. 2 geo-A	Uso del suolo isola amministrativa nord - scala 1:10.000
23	Tav. 2 geo-B	Uso del suolo isola amministrativa sud - scala 1:10.000
24	Tav. 3 geo-A	Acclività isola amministrativa nord - scala 1:10.000
25	Tav. 3 geo-B	Acclività isola amministrativa nord - scala 1:10.000
26	Tav. 4 geo-A	Instabilità potenziale isola amministrativa nord - scala 1:10.000
27	Tav. 4 geo-B	Instabilità potenziale isola amministrativa sud - scala 1:10.000
28	Tav. 5 geo	Acclività - scala 1:20.000



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 01.08.2012

29	Tav. 6 geo-A	Pericolosità di frana isola amministrativa nord - scala 1:10.000
30	Tav. 6 geo-B	Pericolosità di frana isola amministrativa sud - scala 1:10.000
31	Tav. 10 geo-B	Pericolosità di frana - scala 1:20.000

VISTA la relazione istruttoria del 06.06.2012 predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Prevenzione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica presentato dal comune di Assemini;

CONSIDERATO che lo studio in oggetto individua nel territorio comunale di Assemini nuove aree a significativa pericolosità idraulica e geologica-geotecnica le cui risultanze sono rappresentate, in maniera coordinata con le perimetrazioni del P.A.I. vigente, negli elaborati "Tav.4idro - Carta della pericolosità idraulica (Territoriale)", "Tav.4idro-G1 - Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa)", "Tav.4idro-G2 - Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa)", "Tav.4idro-H - Carta della pericolosità idraulica (Area industriale Macchiareddu)", "Tav. 6 geo-A Pericolosità di frana isola amministrativa nord" e "Pericolosità di frana isola amministrativa sud";

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo al procedimento di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale di Assemini, redatto ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle N.A. del P.A.I. per i seguenti elaborati e tavole:

N°	elaborato	descrizione
1	All. 1 idro	Relazione tecnico illustrativa - Rev.01
2	All. 2 idro	Relazione idrologica - Rev.01
3	All. 3 idro	Relazione idraulica e risultati delle elaborazioni numeriche - Rev.01
4	All. 4 idro	Sezioni idrauliche e profili - Rev.01
5	Tav. 1 idro	Carta del reticolo idrografico - scala 1:30.000 - Rev.01
6	Tav. 2idro-A	Carta dei bacini idrografici - scala 1:25.000 - Rev.01
7	Tav. 2idro-B	Carta dei bacini idrografici - scala 1:25.000 - Rev.01
8	Tav. 4idro	Carta della pericolosità idraulica (Territoriale) - scala 1:10.000 - Rev.02
9	Tav. 4idro-A	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
10	Tav. 4idro-B	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
11	Tav. 4idro-C	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02
12	Tav. 4idro-D	Carta della pericolosità idraulica (Ambito urbano) - scala 1:2.000 - Rev.02



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 01.08.2012

13	Tav. 4idro-E	Carta della pericolosità idraulica (Ambito extraurbano) - scala.1:5.000 - Rev.02
14	Tav. 4idro-F	Carta della pericolosità idraulica (Ambito extraurbano) - scala 1:5.000 - Rev.02
15	Tav. 4idro-G1	Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa) - scala 1:10.000 - Rev.02
16	Tav. 4idro-G2	Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa) - scala 1:10.000 - Rev.02
17	Tav. 4idro-H	Carta della pericolosità idraulica (Area industriale Macchiareddu) - scala 1:10.000 - Rev.02
18	All. 1 geo	Relazione di analisi geologica e geotecnica
19	All. 1 geo	Relazione di analisi geologica e geotecnica - Integrazioni
20	Tav. 1 geo-A	Litologia isola amministrativa nord - scala 1:10.000
21	Tav. 1 geo-B	Litologia isola amministrativa sud - scala 1:10.000
22	Tav. 2 geo-A	Uso del suolo isola amministrativa nord - scala 1:10.000
23	Tav. 2 geo-B	Uso del suolo isola amministrativa sud - scala 1:10.000
24	Tav. 3 geo-A	Acclività isola amministrativa nord - scala 1:10.000
25	Tav. 3 geo-B	Acclività isola amministrativa nord - scala 1:10.000
26	Tav. 4 geo-A	Instabilità potenziale isola amministrativa nord - scala 1:10.000
27	Tav. 4 geo-B	Instabilità potenziale isola amministrativa sud - scala 1:10.000
28	Tav. 5 geo	Acclività - scala 1:20.000
29	Tav. 6 geo-A	Pericolosità di frana isola amministrativa nord - scala 1:10.000
30	Tav. 6 geo-B	Pericolosità di frana isola amministrativa sud - scala 1:10.000
31	Tav. 10 geo-B	Pericolosità di frana - scala 1:20.000

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle N.A. del P.A.I.; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.A.I. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il comune di Assemini attivi, ai sensi dell'art. 37 comma 2 delle N.A. del P.A.I., le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al P.A.I., per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;

- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti P.A.I., il Comune di Assemini recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.3

DEL 01.08.2012

vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle N.A. del P.A.I. per gli ambiti a pericolosità idrogeologica individuati negli elaborati "*Tav.4idro - Carta della pericolosità idraulica (Territoriale)*", "*Tav.4idro-G1 - Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa)*", "*Tav.4idro-G2 - Carta della pericolosità idraulica (Isola amministrativa)*" e "*Tav.4idro-H - Carta della pericolosità idraulica (Area industriale Macchiareddu)*" "*Tav. 6 geo-A Pericolosità di frana isola amministrativa nord*" e "*Tav. 6 geo-B Pericolosità di frana isola amministrativa sud*";

- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, ai sensi dell'art. 23 comma 15 delle N.A. del P.A.I., il Comune di Assemini predisponga i piani urgenti di emergenza così come previsto dall'art. 1 comma 4 del Decreto Legge n. 180/1998 convertito dalla legge n. 267/1998;
- che particolare attenzione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9 e 10 delle N.A. del P.A.I. in relazione alla delimitazione delle fasce di tutela dei corpi idrici superficiali nelle aree, di qualunque classe, di pericolosità idraulica individuate, da istituire e regolare a cura dell'amministrazione comunale.
- che particolare attenzione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 comma 12 delle N.A. del P.A.I., in relazione all'istituzione di fasce speciali di tutela regolandone l'uso in funzione delle rispettive competenze.

Gli elaborati citati nella presente delibera sono depositati in originale presso la Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Maurizio Cittadini

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Angela Nonnis