



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 44/22 DEL 12.11.2019

---

**Oggetto:** Varianti al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI). Comuni di Cagliari, Guasila, Ussaramanna, Decimomannu, Marrubiu, Oristano, Nureci, Palmas Arborea. L.R. n. 19/2006, art. 31.

Il Presidente, in riferimento al Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e alle relative Norme di Attuazione, richiama le sottoelencate deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino relative all'adozione in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, delle seguenti varianti al PAI:

- delibera n. 2 - Comune di Guasila – Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale – Adozione definitiva;
- delibera n. 3 - Comune di Cagliari - Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8, comma 2ter e dell'art. 37, comma 3 – lett. b delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto del piano attuativo "Proposta di programma integrato per la riqualificazione urbana del comparto che ricomprende il complesso edilizio denominato "Palazzo Doglio" e la basilica paleocristiana di San Saturnino" – Adozione definitiva;
- delibera n. 4 - Comune di Ussaramanna – Procedimento di Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, relativo allo studio di assetto idrogeologico dell'intero territorio comunale ai sensi dell'art. 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI – Adozione definitiva;
- delibera n. 5 - Comune di Decimomannu - Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8 comma 2ter e dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto dell'intervento "Piano di Lottizzazione Antonio Leo in via San Sperate a Decimomannu" – Adozione definitiva;
- delibera n. 6 - Comune di Marrubiu - Procedimento di Variante al PAI ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativo allo Studio comunale di assetto idrogeologico del Piano di Lottizzazione ubicato in zona D, loc. "Mandrizzorcu" - Adozione definitiva;
- delibera n. 7 - Comune di Oristano – Procedimento di Variante al PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativo allo Studio comunale di assetto



idrogeologico del Piano di Lottizzazione in z.u. C3 denominato "Chirigheddu" - Adozione definitiva;

- delibera n. 8 - Comune di Nureci – Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle N.A. del PAI – Parte frana intero territorio comunale - Adozione definitiva;
- delibera n. 9 - Comune di Palmas Arborea – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37, comma 7, delle N.A. del P.A.I., per la perimetrazione delle aree di pericolosità idraulica della borgata di Tiria limitrofe al Rio Zeddiani – Adozione.

Il Presidente evidenzia che, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R. n. 19/2006, per ciascuna delle suddette varianti al PAI è intervenuta, dapprima, l'adozione preliminare da parte del Comitato Istituzionale, successivamente l'apposita fase di consultazione conclusasi con lo svolgimento della conferenza programmatica e, infine, l'adozione definitiva di cui alle sopra elencate deliberazioni ai cui contenuti si rimanda integralmente, con particolare riferimento agli elaborati espressamente indicati nella parte dispositiva del singolo provvedimento. Il Presidente precisa, tuttavia, che per la variante al PAI relativa al Comune di Palmas Arborea è intervenuta un'unica adozione trattandosi di variante a seguito della realizzazione di interventi di mitigazione.

Ciò premesso, in considerazione degli esiti degli iter procedurali svolti, il Presidente propone alla Giunta regionale di approvare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, le proposte di variante predisposte conformemente all'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dal Presidente, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna espresso sulla proposta in esame

### **DELIBERA**

di approvare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, le seguenti varianti al PAI in conformità alle Norme di Attuazione del PAI, costituite dagli elaborati indicati nella parte dispositiva delle singole deliberazioni di adozione definitiva del Comitato Istituzionale citate in premessa, alle quali si rimanda integralmente e relative a:

- Comune di Guasila – Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale – Adozione



- definitiva;
- Comune di Cagliari - Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8, comma 2ter e dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto del piano attuativo "Proposta di programma integrato per la riqualificazione urbana del comparto che ricomprende il complesso edilizio denominato "Palazzo Doglio" e la basilica paleocristiana di San Saturnino" – Adozione definitiva;
  - Comune di Ussaramanna – Procedimento di Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, relativo allo studio di assetto idrogeologico dell'intero territorio comunale ai sensi dell'art. 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI – Adozione definitiva;
  - Comune di Decimomannu - Studio di assetto idrogeologico ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8, comma 2ter e dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI dell'area oggetto dell'intervento "Piano di Lottizzazione Antonio Leo in via San Sperate a Decimomannu" – Adozione definitiva;
  - Comune di Marrubiu - Procedimento di Variante al PAI ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativo allo Studio comunale di assetto idrogeologico del Piano di Lottizzazione ubicato in zona D, loc. "Mandrassorcu" - Adozione definitiva;
  - Comune di Oristano – Procedimento di Variante al PAI ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., relativo allo Studio comunale di assetto idrogeologico del Piano di Lottizzazione in z.u. C3 denominato "Chirigheddu" - Adozione definitiva;
  - Comune di Nureci – Variante ai sensi dell'art. 37, comma 3, lett. b, delle N.A. del PAI – Parte frana intero territorio comunale - Adozione definitiva;
  - Comune di Palmas Arborea – Proposta di variante al PAI ai sensi dell'art. 37, comma 7, delle N.A. del P.A.I., per la perimetrazione delle aree di pericolosità idraulica della borgata di Tiria limitrofe al Rio Zeddiani – Adozione.

Gli elaborati relativi alle varianti al PAI, di cui alla parte dispositiva delle singole deliberazioni del Comitato Istituzionale di adozione definitiva, sono depositati presso la Presidenza – Direzione generale dell'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, via Mameli n. 88, Cagliari.

La presente deliberazione diventerà esecutiva, relativamente a ciascuna variante al PAI, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, dalla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna del relativo decreto del Presidente della Regione.

Letto, confermato e sottoscritto.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 44/22  
DEL 12.11.2019

**Il Direttore Generale**

Silvia Curto

**Il Presidente**

Christian Solinas