



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 1 DEL 22.01.2019

Oggetto: Comune di San Nicolò Gerrei - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di San Nicolò Gerrei – Adozione preliminare

L'anno duemiladiciannove, addì ventidue del mese di gennaio, presso Villa Devoto, in via Oslavia, 2, a Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 10.01.2019, Prot. n. 2018, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			Presenza
Francesco Pigliaru	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	x
Edoardo Balzarini	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x
Donatella Emma Ignazia Spano	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	x
Pier Luigi Caria	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale	Componente	x
Maria Grazia Piras	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	x
vacante	Rappresentante delle Province	Componente	
Giuseppe Porcheddu	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti	Componente	
Anton Pietro Stangoni	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti	Componente	

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la deliberazione del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 12 del 12.01.2016, con il quale è stato approvato il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.);

VISTA la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 16 del 17.05.2017 (BURAS n. 28 del 15.06.2017), con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di San Nicolò Gerrei in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

VISTA la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 3 del 09.01.2018 (BURAS n. 6 del 01.02.2018), con la quale è stata adottata, in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3 – lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., la proposta di variante presentata dal Comune di San Nicolò Gerrei per le aree di pericolosità da frana nel centro urbano ed aree limitrofe;

VISTE le Norme di Attuazione del PAI vigenti;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

VISTA la nota del comune di San Nicolò Gerrei prot. n. 4212 del 06.12.2017 (prot. ADIS n. 9848 del 11.12.2017), con la quale è stato trasmesso lo studio di dettaglio finalizzato alla proposta di variante al PAI, ai sensi dell'art. 37 comma 3 – lett. b delle relative Norme di Attuazione, per le aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale;

VISTO lo studio di variante al PAI in argomento, trasmesso dal comune di San Nicolò Gerrei con la nota prot. n. 4212 del 06.12.2017 succitata e con la successiva nota prot. n. 4759 del 12.12.2018 (prot. ADIS n. 12006 del 17.12.2018), a parziale integrazione e sostituzione, costituito complessivamente dai seguenti elaborati tecnici redatti dai professionisti Dott. Geol. Nicola Cotza e Dott. Ing. Michele Territo:

<i>n.</i>	<i>elaborato</i>	<i>descrizione</i>	<i>Prot. ADIS</i>
		Studio di compatibilità idraulica	
1	All. A1	Relazione	n. 9848/17
2	All. A1.1	Allegati alla relazione: tabelle idrologiche	n. 9848/17
3	All. A1.2.1.1.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1, TC1.1	n. 9848/17
4	All. A1.2.1.1.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.2, TC1.3.1, TC1.3.1.2	n. 9848/17
5	All. A1.2.1.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.1.2.2, TC1.3.1.2.3, TC1.3.1.2.4, TC1.3.1.2.5, TC1.3.2	n. 9848/17
6	All. A1.2.1.3.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.3, TC1.3.3.1	n. 9848/17
7	All. A1.2.1.3.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.4, TC1.3.5.1, TC1.3.5.1.1	n. 9848/17
8	All. A1.2.1.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.1.2.1.1, TC1.3.5.1.2.2, TC1.3.5.1.3	n. 9848/17
9	All. A1.2.1.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1, TC1.3.5.2.1.1	n. 9848/17
10	All. A1.2.1.5	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1.2, TC1.3.5.2.1.3.2, TC1.3.5.2.1.3.3, TC1.3.5.2.2, TC1.3.5.2.3.1.1	n. 9848/17
11	All. A1.2.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronchi critici TC2, TC2.1.1, TC2.1.3	n. 9848/17
12	All. A1.2.3	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronco critico TC3	n. 9848/17
13	All. A1.2.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4, TC4.1	n. 9848/17
14	All. A1.2.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4.2, TC4.3, TC4.5	n. 9848/17
15	All. A2	Norme tecniche di attuazione con le prescrizioni relative alle aree a pericolosità idrogeologica	n. 9848/17
16	All. A3.1	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria A	n. 9848/17



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

17	All. A3.2	Schede per caratterizzazione degli attraversamenti esistenti - Categoria B	n. 9848/17
18	All. A3.3	Schede per caratterizzazione dei canali di guardia - Categoria C	n. 9848/17
19	All. A3.4	Schede per caratterizzazione dei canali tombati - Categoria D	n. 9848/17
20	All. A4	Schede di mitigazione del rischio idraulico	n. 9848/17
21	Tav. A1.1	Delimitazione dei bacini idrografici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
22	Tav. A1.2	Delimitazione dei bacini idrografici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
23	Tav. A2.1	Carte di pericolosità idraulica del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali scala 1:10.000	n. 9848/17
24	Tav. A3.1	Carta tronchi critici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
25	Tav. A3.2	Carta tronchi critici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
26	Tav. A3.3	Carta tronchi critici – centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
27	Tav. A4.1	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	n. 12006/18
28	Tav. A4.2	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	n. 12006/18
29	Tav. A4.3	Carta della pericolosità idraulica - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
30	Tav. A4.4	Carta della pericolosità idraulica- territorio comunale – settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
31	Tav. A4.5	Carta della pericolosità idraulica- territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
32	Tav. A5.1	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
33	Tav. A5.2	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
34	Tav. A5.3	Carta degli elementi a rischio - centro urbano - Proposta di variante scala 1:2.000	n. 9848/17
35	Tav. A6.1	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
36	Tav. A6.2	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
37	Tav. A6.3	Carta del rischio idraulico - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
38	Tav. A7	Carta della perimetrazione delle aree indicate dall'articolo 26 della NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
39	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	n. 9848/17
40	Tav. A9.1	Schema portate adottate nelle verifiche idrauliche – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
41	Tav. A9.2	Schema portate adottate nelle verifiche idrauliche – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
42	Tav. A10.1	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - territorio extraurbano scala 1:25.000	n. 9848/17
43	Tav. A10.2	Carta ubicazione manufatti oggetto di verifica ai sensi delle Direttive ex art 22 delle NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	Tav. A10.2
		Studio di compatibilità geologica e geotecnica	
1	All. B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 9848/17



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1
DEL 22.01.2019

2	All. B2	Schede di intervento	n. 9848/17
3	Tav B1	Carta Litologica scala 1:10.000	n. 9848/17
4	Tav B2	Carta dell'Uso del suolo scala 1:10.000	n. 9848/17
5	Tav B3	Carta delle Pendenze scala 1:10.000	n. 9848/17
6	Tav B4	Carta dell'Instabilità potenziale dei versanti scala 1:10.000	n. 9848/17
7	Tav B5	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi scala 1:10.000	n. 9848/17
8	Tav B6	Carta della Pericolosità da frana scala 1:10.000	n. 9848/17
9	Tav B7	Carta degli elementi a rischio	n. 9848/17
10	Tav B8	Carta del rischio da frana	n. 9848/17
11	Tav B9	Carta della Pericolosità da frana del centro abitato	n. 9848/17
12	Tav B10	Carta degli elementi a rischio del centro abitato	n. 9848/17
13	Tav B11	Carta del rischio da frana del centro abitato	n. 9848/17

VISTA la relazione Istruttoria del Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, con la quale si esprime parere favorevole sulla proposta di variante, presentata dal Comune di San Nicolò Gerrei, ai sensi dell'art. 37 , comma 3 – lett. b delle Norme di Attuazione del PAI;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

RITENUTO ai sensi della L.R. n. 19 del 6.12.2006 art. 31, di adottare, in via preliminare, la citata proposta di variante al P.A.I. relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di San Nicolò Gerrei.

DELIBERA

- di adottare, in via preliminare, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3 – lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., la variante al PAI, così come proposta dall'Amministrazione comunale di San Nicolò Gerrei, relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale e costituita dai seguenti elaborati:

<i>n.</i>	<i>elaborato</i>	<i>descrizione</i>	<i>Prot. ADIS</i>
		Studio di compatibilità idraulica	
1	All. A1	Relazione	n. 9848/17
2	All. A1.1	Allegati alla relazione: tabelle idrologiche	n. 9848/17
3	All. A1.2.1.1.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1, TC1.1	n. 9848/17



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

4	All. A1.2.1.1.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.2, TC1.3.1, TC1.3.1.2	n. 9848/17
5	All. A1.2.1.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.1.2.2, TC1.3.1.2.3, TC1.3.1.2.4, TC1.3.1.2.5, TC1.3.2	n. 9848/17
6	All. A1.2.1.3.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.3, TC1.3.3.1	n. 9848/17
7	All. A1.2.1.3.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.4, TC1.3.5.1, TC1.3.5.1.1	n. 9848/17
8	All. A1.2.1.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.1.2.1.1, TC1.3.5.1.2.2, TC1.3.5.1.3	n. 9848/17
9	All. A1.2.1.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1, TC1.3.5.2.1.1	n. 9848/17
10	All. A1.2.1.5	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1.2, TC1.3.5.2.1.3.2, TC1.3.5.2.1.3.3, TC1.3.5.2.2, TC1.3.5.2.3.1.1	n. 9848/17
11	All. A1.2.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronchi critici TC2, TC2.1.1, TC2.1.3	n. 9848/17
12	All. A1.2.3	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronco critico TC3	n. 9848/17
13	All. A1.2.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4, TC4.1	n. 9848/17
14	All. A1.2.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4.2, TC4.3, TC4.5	n. 9848/17
15	All. A4	Schede di mitigazione del rischio idraulico	n. 9848/17
16	Tav. A1.1	Delimitazione dei bacini idrografici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
17	Tav. A1.2	Delimitazione dei bacini idrografici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
18	Tav. A3.1	Carta tronchi critici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
19	Tav. A3.2	Carta tronchi critici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
20	Tav. A3.3	Carta tronchi critici – centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
21	Tav. A4.1	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	n. 12006/18
22	Tav. A4.2	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	n. 12006/18
23	Tav. A4.3	Carta della pericolosità idraulica - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
24	Tav. A5.1	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
25	Tav. A5.2	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
26	Tav. A5.3	Carta degli elementi a rischio - centro urbano - Proposta di variante scala 1:2.000	n. 9848/17
27	Tav. A6.1	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
28	Tav. A6.2	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
29	Tav. A6.3	Carta del rischio idraulico - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

30	Tav. A7	Carta della perimetrazione delle aree indicate dall'articolo 26 della NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
31	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	n. 9848/17
		Studio di compatibilità geologica e geotecnica	
1	All. B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 9848/17
2	All. B2	Schede di intervento	n. 9848/17
3	Tav B1	Carta Litologica scala 1:10.000	n. 9848/17
4	Tav B2	Carta dell'Uso del suolo scala 1:10.000	n. 9848/17
5	Tav B3	Carta delle Pendenze scala 1:10.000	n. 9848/17
6	Tav B4	Carta dell'Instabilità potenziale dei versanti scala 1:10.000	n. 9848/17
7	Tav B5	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi scala 1:10.000	n. 9848/17
8	Tav B6	Carta della Pericolosità da frana scala 1:10.000	n. 9848/17
9	Tav B7	Carta degli elementi a rischio	n. 9848/17
10	Tav B8	Carta del rischio da frana	n. 9848/17
11	Tav B9	Carta della Pericolosità da frana del centro abitato	n. 9848/17
12	Tav B10	Carta degli elementi a rischio del centro abitato	n. 9848/17
13	Tav B11	Carta del rischio da frana del centro abitato	n. 9848/17

- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità e del rischio idrogeologico. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che, conformemente a quanto previsto nell'art. 65 comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le aree di pericolosità idraulica e da frana, così come individuate dallo studio di cui ai precedenti punti, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alle misure di salvaguardia di cui agli articoli 4, 8, commi 8, 9, 10, 11 e 12, articoli 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del P.A.I.. Nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- che particolare considerazione dovrà essere posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione delle fasce speciali di tutela per quanto concerne le aree individuate a pericolosità sia idraulica che da frana;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.1

DEL 22.01.2019

- che in ottemperanza all'art. 47, "Invarianza idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune provveda a vigilare sul rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio, il Comune dovrà predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

Resta inteso che, coerentemente con quanto stabilito dall'art. 8, comma 2 bis delle Norme di Attuazione del PAI e specificato con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 3 luglio 2018, il presente provvedimento di adozione preliminare della variante al PAI costituisce presupposto per le verifiche di coerenza di cui all'art. 31, comma 5 della legge regionale 22.04.2002 n. 7.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Alberto Piras

Il Presidente del Comitato Istituzionale

Francesco Pigliaru