



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE  
COMITATO ISTITUZIONALE

**DELIBERAZIONE N. 15 DEL 17.07.2019**

**Oggetto: Comune di San Nicolò Gerrei - Variante ai sensi dell'art. 37 comma 3, lett. b delle Norme di Attuazione del PAI delle aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale di San Nicolò Gerrei – Adozione definitiva**

L'anno duemiladiciannove, addì diciassette del mese di luglio, nella sede della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico, via Mameli n. 88 1° piano in Cagliari, a seguito di apposita convocazione del 11.07.2019 prot. n.6284, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

			<b>Presenza</b>
<b>Christian Solinas</b>	Presidente della Regione Sardegna	Presidente	
<b>Roberto Frongia</b>	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	<b>x</b>
<b>Gianni Lampis</b>	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente	
<b>Gabriella Murgia</b>	Assessore Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-	Componente	<b>x</b>
<b>Anita Pili</b>	Assessore Regionale dell'Industria	Componente	<b>x(*)</b>
<b>Costantino Tidu</b>	Rappresentante delle Province	Componente	<b>x</b>
<b>Giuseppe Porcheddu</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000	Componente	<b>x(**)</b>
<b>Anton Pietro Stangoni</b>	Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000	Componente	<b>x</b>

(\*) In collegamento telefonico sino alle ore 16.50

(\*\*) In collegamento telefonico dalle ore 16.50

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. n.5795 del 16.07.2019, assume la Presidenza l'Assessore dei Lavori Pubblici Roberto Frongia.

E' presente il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Ing. Antonio Sanna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15  
DEL 17.07.2019

## IL PRESIDENTE

**CONSTATATA** la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

## IL COMITATO ISTITUZIONALE

**ATTESO** che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);

**VISTO** il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

**VISTA** la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del PAI;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 12 del 12.01.2016, con il quale è stato approvato il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF);

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 16 del 17.05.2017 (BURAS n. 28 del 15.06.2017), con la quale è stato approvato lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica presentato dal Comune di San Nicolò Gerrei in osservanza dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI;

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale n. 3 del 09.01.2018 (BURAS n. 6 del 01.02.2018), con la quale è stata adottata, in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3 – lett. b, delle Norme di Attuazione del P.A.I., la proposta di variante presentata dal Comune di San Nicolò Gerrei per le aree di pericolosità da frana, limitatamente al centro urbano ed aree limitrofe;

**VISTE** le Norme di Attuazione del PAI vigenti;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15

DEL 17.07.2019

**VISTA** la nota del comune di San Nicolò Gerrei prot. n. 4212 del 06.12.2017 (prot. ADIS n. 9848 del 11.12.2017), con la quale è stato trasmesso lo studio di dettaglio finalizzato alla proposta di variante al PAI, ai sensi dell'art. 37 comma 3 – lett. b delle relative Norme di Attuazione, per le aree a pericolosità idraulica e da frana del territorio comunale;

**VISTA** la deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 1 del 22.01.2019, con la quale è stata adottata, in via preliminare, la variante al PAI proposta dall'Amministrazione comunale di San Nicolò Gerrei, relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana dell'intero territorio comunale e costituita dai seguenti elaborati:

<i>n.</i>	<i>elaborato</i>	<i>descrizione</i>	<i>Prot. ADIS</i>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>	
1	All. A1	Relazione	n. 9848/17
2	All. A1.1	Allegati alla relazione: tabelle idrologiche	n. 9848/17
3	All. A1.2.1.1.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1, TC1.1	n. 9848/17
4	All. A1.2.1.1.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.2, TC1.3.1, TC1.3.1.2	n. 9848/17
5	All. A1.2.1.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.1.2.2, TC1.3.1.2.3, TC1.3.1.2.4, TC1.3.1.2.5, TC1.3.2	n. 9848/17
6	All. A1.2.1.3.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.3, TC1.3.3.1	n. 9848/17
7	All. A1.2.1.3.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.4, TC1.3.5.1, TC1.3.5.1.1	n. 9848/17
8	All. A1.2.1.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.1.2.1.1, TC1.3.5.1.2.2, TC1.3.5.1.3	n. 9848/17
9	All. A1.2.1.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1, TC1.3.5.2.1.1	n. 9848/17
10	All. A1.2.1.5	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1.2, TC1.3.5.2.1.3.2, TC1.3.5.2.1.3.3, TC1.3.5.2.2, TC1.3.5.2.3.1.1	n. 9848/17
11	All. A1.2.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronchi critici TC2, TC2.1.1, TC2.1.3	n. 9848/17
12	All. A1.2.3	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronco critico TC3	n. 9848/17
13	All. A1.2.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4, TC4.1	n. 9848/17
14	All. A1.2.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4.2, TC4.3, TC4.5	n. 9848/17
15	All. A4	Schede di mitigazione del rischio idraulico	n. 9848/17
16	Tav. A1.1	Delimitazione dei bacini idrografici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
17	Tav. A1.2	Delimitazione dei bacini idrografici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
18	Tav. A3.1	Carta tronchi critici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15

DEL 17.07.2019

19	Tav. A3.2	Carta tronchi critici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
20	Tav. A3.3	Carta tronchi critici – centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
21	Tav. A4.1	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	n. 12006/18
22	Tav. A4.2	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	n. 12006/18
23	Tav. A4.3	Carta della pericolosità idraulica - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
24	Tav. A5.1	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
25	Tav. A5.2	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
26	Tav. A5.3	Carta degli elementi a rischio - centro urbano - Proposta di variante scala 1:2.000	n. 9848/17
27	Tav. A6.1	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
28	Tav. A6.2	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
29	Tav. A6.3	Carta del rischio idraulico - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
30	Tav. A7	Carta della perimetrazione delle aree indicate dall'articolo 26 della NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
31	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	n. 9848/17
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>	
1	All. B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 9848/17
2	All. B2	Schede di intervento	n. 9848/17
3	Tav B1	Carta Litologica scala 1:10.000	n. 9848/17
4	Tav B2	Carta dell'Uso del suolo scala 1:10.000	n. 9848/17
5	Tav B3	Carta delle Pendenze scala 1:10.000	n. 9848/17
6	Tav B4	Carta dell'Instabilità potenziale dei versanti scala 1:10.000	n. 9848/17
7	Tav B5	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi scala 1:10.000	n. 9848/17
8	Tav B6	Carta della Pericolosità da frana scala 1:10.000	n. 9848/17
9	Tav B7	Carta degli elementi a rischio	n. 9848/17
10	Tav B8	Carta del rischio da frana	n. 9848/17
11	Tav B9	Carta della Pericolosità da frana del centro abitato	n. 9848/17
12	Tav B10	Carta degli elementi a rischio del centro abitato	n. 9848/17
13	Tav B11	Carta del rischio da frana del centro abitato	n. 9848/17

**CONSIDERATO** che il Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione dell'ADIS, ha provveduto, previa comunicazione ai soggetti istituzionalmente interessati e previo avviso di deposito presso i propri uffici degli elaborati relativi allo studio, ad indire, per il giorno 07.05.2019, la conferenza programmatica finalizzata all'acquisizione dei pareri per l'approvazione definitiva della variante al PAI del Comune di San Nicolò Gerrei;



**VISTA** la relazione Istruttoria Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvione dell'ADIS, nella quale si dà atto che nella prescritta conferenza programmatica non sono state presentate osservazioni in merito alla proposta di variante al PAI in argomento e con la quale si esprime parere favorevole sulla proposta di variante relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana presentata dal Comune ai sensi dell'art. 37, comma 3 – lett. b delle Norme di Attuazione del PAI;

**SENTITO** il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

**RITENUTO** ai sensi della L.R. n° 19 del 6.12.2006 art. 31, di adottare, in via definitiva, la citata proposta di variante al PAI relativa alle aree a pericolosità da frana del territorio comunale di San Nicolò Gerrei;

### DELIBERA

- di adottare, in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all'art. 37, comma 3 – lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI, la variante proposta dall'Amministrazione Comunale di San Nicolò Gerrei, relativa alle aree a pericolosità idraulica e da frana dell'intero territorio comunale e costituita dai seguenti elaborati:

<i>n.</i>	<i>elaborato</i>	<i>descrizione</i>	<i>Prot. ADIS</i>
		<b>Studio di compatibilità idraulica</b>	
1	All. A1	Relazione	n. 9848/17
2	All. A1.1	Allegati alla relazione: tabelle idrologiche	n. 9848/17
3	All. A1.2.1.1.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1, TC1.1	n. 9848/17
4	All. A1.2.1.1.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.2, TC1.3.1, TC1.3.1.2	n. 9848/17
5	All. A1.2.1.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.1.2.2, TC1.3.1.2.3, TC1.3.1.2.4, TC1.3.1.2.5, TC1.3.2	n. 9848/17
6	All. A1.2.1.3.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.3, TC1.3.3.1	n. 9848/17
7	All. A1.2.1.3.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.4, TC1.3.5.1, TC1.3.5.1.1	n. 9848/17
8	All. A1.2.1.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.1.2.1.1, TC1.3.5.1.2.2, TC1.3.5.1.3	n. 9848/17
9	All. A1.2.1.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1, TC1.3.5.2.1.1	n. 9848/17
10	All. A1.2.1.5	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronco critico TC1.3.5.2.1.2, TC1.3.5.2.1.3.2, TC1.3.5.2.1.3.3, TC1.3.5.2.2, TC1.3.5.2.3.1.1	n. 9848/17



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15

DEL 17.07.2019

11	All. A1.2.2	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni: tronchi critici TC2, TC2.1.1, TC2.1.3	n. 9848/17
12	All. A1.2.3	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronco critico TC3	n. 9848/17
13	All. A1.2.4.a	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4, TC4.1	n. 9848/17
14	All. A1.2.4.b	Allegati alla relazione: planimetria, tabelle, profili e sezioni tronchi critici TC4.2, TC4.3, TC4.5	n. 9848/17
15	All. A4	Schede di mitigazione del rischio idraulico	n. 9848/17
16	Tav. A1.1	Delimitazione dei bacini idrografici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
17	Tav. A1.2	Delimitazione dei bacini idrografici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
18	Tav. A3.1	Carta tronchi critici – settore nord scala 1:10.000	n. 9848/17
19	Tav. A3.2	Carta tronchi critici – settore sud scala 1:10.000	n. 9848/17
20	Tav. A3.3	Carta tronchi critici – centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
21	Tav. A4.1	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore nord scala 1:10.000	n. 12006/18
22	Tav. A4.2	Carta della pericolosità idraulica - territorio comunale – settore sud scala 1:10.000	n. 12006/18
23	Tav. A4.3	Carta della pericolosità idraulica - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
24	Tav. A5.1	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
25	Tav. A5.2	Carta degli elementi a rischio - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 9848/17
26	Tav. A5.3	Carta degli elementi a rischio - centro urbano - Proposta di variante scala 1:2.000	n. 9848/17
27	Tav. A6.1	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore nord - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
28	Tav. A6.2	Carta del rischio idraulico - territorio comunale - settore sud - Proposta di variante scala 1:10.000	n. 12006/18
29	Tav. A6.3	Carta del rischio idraulico - centro urbano scala 1:2.000	n. 12006/18
30	Tav. A7	Carta della perimetrazione delle aree indicate dall'articolo 26 della NTA del PAI - centro urbano scala 1:2.000	n. 9848/17
31	Tav. A8	Planimetria tratti canalizzati - centro abitato scala 1:2.000	n. 9848/17
		<b>Studio di compatibilità geologica e geotecnica</b>	
1	All. B1	Relazione di compatibilità geologica e geotecnica	n. 9848/17
2	All. B2	Schede di intervento	n. 9848/17
3	Tav B1	Carta Litologica scala 1:10.000	n. 9848/17
4	Tav B2	Carta dell'Uso del suolo scala 1:10.000	n. 9848/17
5	Tav B3	Carta delle Pendenze scala 1:10.000	n. 9848/17
6	Tav B4	Carta dell'Instabilità potenziale dei versanti scala 1:10.000	n. 9848/17
7	Tav B5	Carta geomorfologica e dei fenomeni franosi scala 1:10.000	n. 9848/17
8	Tav B6	Carta della Pericolosità da frana scala 1:10.000	n. 9848/17
9	Tav B7	Carta degli elementi a rischio	n. 9848/17



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15  
DEL 17.07.2019

10	Tav B8	Carta del rischio da frana	n. 9848/17
11	Tav B9	Carta della Pericolosità da frana del centro abitato	n. 9848/17
12	Tav B10	Carta degli elementi a rischio del centro abitato	n. 9848/17
13	Tav B11	Carta del rischio da frana del centro abitato	n. 9848/17

- che l'adozione di cui al precedente punto è limitata agli elaborati sopra citati ed alle aree di studio in essi esaminate;
- di adottare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità e del rischio idrogeologico. Tale cartografia costituirà, ad avvenuta approvazione della presente proposta di variante, aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;
- che le aree di pericolosità da frana, così come individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, saranno soggette alla disciplina di cui alle Norme di Attuazione del PAI; nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle identificate da altri strumenti di pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione; resta fermo che per tutte le restanti aree del territorio non oggetto della presente proposta di variante permane quanto definito e disciplinato dal PAI vigente e dalle relative perimetrazioni;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 comma 8, 9 10 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità idrogeologica, coerentemente con le indicazioni di cui alle proprie deliberazioni n.6 del 23.06.2011, n.10 del 8.09.2011 e n.16 del 9.08.2018;
- che in ottemperanza all'art. 47, "Invarianza Idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune provveda a vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi atti a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N.15

DEL 17.07.2019

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune.

Gli elaborati sopra adottati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata integralmente sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Segretario Generale**

Antonio Sanna

**Il Presidente del Comitato Istituzionale**

Roberto Frongia